



## Sitzungsvorlage

Fachbereich	AZ	Bearbeiter
FB 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen		Daniel Brand

Beratungsfolge:		
Beschlussgremium	Datum	Status
Verbandsgemeinderat		öffentlich

**Tagesordnungspunkt:**  
**Rathaus Kusel, hier: Grundsatzentscheidung zur Sanierung großer Sitzungssaal**

**Sachverhalt:**

Im Zuge der Voruntersuchungen zur energetischen Sanierung des großen Sitzungssaals im Rathaus Kusel wurden durch das Architekturbüro Megaron aus Kusel zwei Sanierungskonzepte gegenübergestellt.

Variante 1 umfasst die energetische Sanierung über eine Innendämmung. Dabei muss die vorhandene innenseitige Nut- und Federschalung zurückgebaut werden und durch den erhöhten Deckenaufbau würden Teile der Tragkonstruktion (Sprengwerk) in der Unterdecke verschwinden bzw. nicht mehr sichtbar sein. Es ist vorgesehen Boden- und Deckenbeläge zu erneuern, sodass die architektonische Gestaltung des Sitzungssaals von innen nicht erhalten werden kann.

Gemäß Grobkostenschätzung des Architekturbüros betragen die Kosten hierfür 236.215,00 €.

Variante 2 sieht eine Aufsparrendämmung einschließlich Erneuerung der Dacheindeckung vor. Hierbei soll der Innenausbau unberührt bleiben und durch die Erneuerung der Gauben und der Fenster sind nur geringe Abweichungen zum bestehenden Innenausbau zu erwarten.

Die Grobkostenschätzung beläuft sich hierbei auf 235.025,00 €

Das Architekturbüro stellt im Anschluss die beiden Varianten dem Rat vor.

**Beschlussvorschlag:**

Verbandsgemeinderat beschließt die Ausführung der Variante 2 und beauftragt die Verwaltung einen entsprechenden Zuschussantrag für die energetische Sanierung in der genannten Ausführung zu veranlassen.

**Mitzeichnung:**

