

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: 29.11.2023
Sitzungsort: im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: 13

Seite 2 von 14

Abwesend:

Mitglieder CDU:

Karsten Becker

Beigeordneter:

Xaver Jung (2. Rangfolge)

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 3 von 14

Der Vorsitzende Dr. Stefan Spitzer eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung zu dieser Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1** Auftragsvergaben
- 1.1** Nahwärmenetz Schulstraße Altenglan: Vergabe Planungsauftrag
- 1.2** Austausch von Umwälzpumpen gegen Effizienzpumpen im Sport- und Freizeitbad Altenglan
- 2** Informationen/Verschiedenes
- 3** Vorbereitung der Sitzung des Verbandsgemeinderates Kusel-Altenglan am 05.12.2023
- 3.1** Ersatz-Neubau der Gymnastikhalle Altenglan inklusive Abriss Altgebäude, hier: Vorstellung der Entwurfsplanung
- 3.2** Beschaffung von Mietcontainern für die Grundschulen Kusel, Konken und Ulmet
- 3.3** Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der KiTa Pfeffelbach
- 3.4** Anträge von Fraktionen
- 3.4.1** Antrag der Fraktion der Grünen:
"Kommunale Wärmeplanung jetzt angehen - Fördermittel des Bundes gezielt nutzen"
- 3.4.2** Antrag der Fraktion der Grünen:
"Photovoltaikanlagen auf allen öffentlichen Liegenschaften"

Nicht öffentlicher Teil

- 3.5** Grundstücksangelegenheiten
- 4** Informationen/Verschiedenes

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: 29.11.2023
Sitzungsort: im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: 13

Seite 4 von 14

Öffentlicher Teil

1 Auftragsvergaben

1.1 Nahwärmenetz Schulstraße Altenglan: Vergabe Planungsauftrag

Sachverhalt:

Im Rahmen der Planungen zum Ersatzneubau der Gymnastikhalle in Altenglan hat sich gezeigt, dass der Erhalt der unterkellerten Heizzentrale aus statischer und wirtschaftlicher Sicht nicht sinnvoll ist.

Da von dieser Heizzentrale mit BHKW's und Gasthermen sowohl alle Schul- und Sportgebäude der RS-Plus und die ehemalige Feuerwehr (jetzt Bürogebäude der VG-Werke) mit Heizenergie versorgt werden, ist eine Ersatzlösung vorzusehen.

Der Betrieb dieser Heizzentrale erfolgt als Contracting von den Stadtwerke Kusel. Da auch die Installationen und Heizgeräte mittlerweile die Lebensdauer fast erreicht haben, soll eine Lösung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben mit entsprechendem regenerativem Anteil geplant werden. Es bietet sich dabei an die Machbarkeit einer größeren Heizzentrale für die Versorgung weiterer Gebäude, wie z.B. das Verwaltungsgebäude der VG, den Kindergarten und ggf. Anlieger der Schulstraße zu untersuchen.

Hierzu liegt ein Angebot der Stadtwerke Kusel über 18.260,55 € (brutto) vor. Von einer kompetenten Planung durch das Ing.-Büro Friedrich Beck kann dabei ausgegangen werden. Die Wertgrenze für die Direktvergabe gem. UVgO liegt bei 25.000,-€ netto. Die Vergabe kann somit als Direktvergabe erfolgen.

Während dieses Tagesordnungspunktes betritt Ausschussmitglied Borger den Sitzungsraum und nimmt sodann am weiteren Sitzungsverlauf teil.

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt einstimmig die Beauftragung der Planungsleistungen zur Machbarkeit eines Nahwärmenetzes in der Schulstraße in Altenglan an die Stadtwerke Kusel in Höhe von 18.260,55 € (brutto).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Anwesende Mitglieder:	12
Für den Beschluss:	11
Gegen den Beschluss:	0
Stimmenenthaltungen:	1

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: 29.11.2023
Sitzungsort: im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: 13

Seite 5 von 14

1.2 Austausch von Umwälzpumpen gegen Effizienzpumpen im Sport- und Freizeitbad Altenglan

Sachverhalt:

Die Verbandsgemeinde Kusel-Altenglan beabsichtigt den Austausch der Umwälzpumpen gegen Effizienzpumpen im Freibad in Altenglan zu beauftragen.

Die Vergabe des Auftrages erfolgt im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung nach den Vorschriften der VOB/A. Die Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung erfolgte am 19. Oktober 2023.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist am 21. November 2023 um 14:00 Uhr, haben insgesamt zwei Firmen ein Angebot abgegeben.

Nr.	Firma	Angebotssumme (brutto, ungeprüft)
1	Aqua Filtertechnik GmbH & Co KG	144.739,08 €
2	Bieter 2	194.189,26 €

Die Kostenschätzung wies voraussichtliche Kosten in Höhe von 194.539,00 € brutto aus.

Das Vergabeverfahren ist noch nicht abgeschlossen. Zum derzeitigen Verfahrensstand kann der Zuschlag noch nicht erteilt werden, da die Angebote von dem beteiligten Planungsbüro geprüft werden.

Die Bindefrist endet am 21. Dezember 2023.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Verbandsgemeinde Kusel-Altenglan ermächtigt einstimmig den Verbandsbürgermeister, den Auftrag zum Austausch der Pumpen im Freibad Altenglan, unter Vorbehalt der Zuschlagsreife, an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Anwesende Mitglieder:	12
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	0
Stimmenenthaltungen:	0

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 6 von 14

2 Informationen/Verschiedenes

Der Vorsitzende informiert u.a. über folgende Angelegenheiten:

- VG-Ratssitzung am 5.12.23
- Bürgerversammlung „Afa“ am 27.11.23
- Kreisumlage 2023 beträgt 262.291 €
- Schlüsselzuweisungen 2023 betragen 3.260.025 €
- Sternwanderung 2024 nach Rammelsbach
- Neue EU-Schwellenwerte ab 1.1.24
- Einzelhandelskonzept steht weiterhin noch aus

3 Vorbereitung der Sitzung des Verbandsgemeinderates Kusel-Altenglan am 05.12.2023

3.1 Ersatz-Neubau der Gymnastikhalle Altenglan inklusive Abriss Altgebäude, hier: Vorstellung der Entwurfsplanung

Sachverhalt:

Im Oktober 2021 wurden Fördermittel für den Ersatzneubau der Gymnastikhalle in Altenglan beantragt, da eine Sanierung unwirtschaftlich ist.

Nach der Bewilligung von 1.233.000,-€ Bundesmitteln (rund 70% der damals geschätzten Baukosten in Höhe von 1.675.000,-€) wurden die Ingenieurleistungen europaweit ausgeschrieben und vergeben.

Das Architekturbüro MEGARON aus Kusel erhielt dabei den Auftrag zur Planung.

Heute erfolgt die Vorstellung der Entwurfsplanung zur Freigabe der weiteren Leistungsphasen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem VG-Rat die Freigabe der vorgestellten Entwurfsplanung zur Bearbeitung der weiteren Leistungsphasen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Anwesende Mitglieder:	12
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	0
Stimmenenthaltungen:	0

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 7 von 14

3.2 Beschaffung von Mietcontainern für die Grundschulen Kusel, Konken und Ulmet

Sachverhalt:

Anhand der aktuellen Schülerzahlen (siehe Anlage) ist ersichtlich, dass die bestehende Raumkapazität in den Grundschulen Kusel, Konken und Ulmet im kommenden Schuljahr 2024/2025 nicht mehr ausreicht. In allen 3 Grundschulen kann dies nur durch einen zusätzlichen Klassensaal ermöglicht werden. In der zur Verfügung stehenden Zeit, ist das nur durch die Anmietung von Container möglich. Erfahrungsgemäß betragen die Kosten eines solchen Schulcontainers bei einer Mietdauer von 24 Monaten 90.000,00 €, zuzüglich der Kosten für die bauliche Vorbereitung der Aufstellfläche. Der Schulcontainer umfasst einen Vorraum, den Klassenraum und ggf. einen Sanitärbereich. Die Verbandsgemeinde Kusel-Altenglan beabsichtigt somit die Beschaffung von jeweils einem Mietcontainer für die Grundschulen Kusel, Konken und Ulmet.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat, den Auftrag für die Beschaffung von jeweils einem Mietcontainer bestehenden aus einem Vorraum, Klassenraum und ggf. einem Sanitärbereich für die Grundschulen Kusel, Konken und Ulmet zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Anwesende Mitglieder:	12
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	0
Stimmenenthaltungen:	0

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 8 von 14

3.3 Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der KiTa Pfefferbach

Sachverhalt:

Am Standort Pfefferbach besteht ein hoher Bedarf an Plätzen, der bereits jetzt die bestehenden Kapazitäten übersteigt und durch einen Ausweichcontainer als Übergangslösung gedeckt wird. Die Betriebserlaubnis von ursprünglich 65 Ganztagsplätzen wurde bereits durch den Ausweichcontainer auf 75 Plätze erhöht und soll zukünftig auf 80 Plätze durch einen Erweiterungsbau erhöht werden. Eine Ausweitung ist im Bestand nicht möglich, da die Kita bereits für die bestehenden Kapazitäten räumliche Defizite an Neben-, Lager- und Gruppenräumen. Aus diesem Grund hat sich der Träger dazu entschieden eine Erweiterung der Räumlichkeiten zu prüfen. Die entsprechende Machbarkeitsstudie mit einem ersten Planentwurf liegt vor.

Der aktualisierte Raumbedarf wurde in Anlehnung an das Raumprogramm des Landesjugendamtes ermittelt und ergibt eine zusätzliche Bruttogrundfläche von ca. 300 m². Die Kosten für die Erweiterung und den erforderlichen Umbau im Bestand wurden über BKI-Kostenkennwerte auf ca. 970.000,00€ geschätzt.

Gemäß der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Verbandsgemeinde und den entsprechenden Ortsgemeinden werden die Investitionskosten jeweils nach dem Verhältnis der Einwohnerzahlen auf die betroffenen Ortsgemeinden verteilt.

Die von den Ortsgemeinden zu tragenden Kosten verteilen sich wie folgt (zunächst ohne Berücksichtigung der Fördermittel):

	Einwohner 30.06.2022	Anteil nach Einwohner
Pfefferbach	924	439.138,00 €
Reichweiler	562	267.095,00 €
Thallichtenberg	555	263.768,00 €
SUMME	2.041	970.000,00 €

Eine Förderung durch den Landkreis wurde bereits in Aussicht gestellt. Die Höhe dieser Förderung kann allerdings zum aktuellen Zeitpunkt noch nicht benannt werden. Gemäß einem OVG Rheinland-Pfalz Urteil von Dezember 2022 hat sich der Träger des Jugendamtes mit bis zu 40% an den Bau- und Ausstattungskosten eines Neu- bzw. Umbaus einer Kindertagesstätte zu beteiligen.

Eine Förderung durch das Land Rheinland-Pfalz wird pro neu geschaffenem Kitaplatz mit einer Pauschale von 8.500,00€ (Ü2-Platz) bzw. 12.000,00€ (U2-Platz) gewährt. Die aktuelle Betriebserlaubnis wurde für den Betrieb des Ausweichcontainers bereits auf 75 Plätze erhöht. Daher ist für den Erweiterungsbau für die fünf zusätzlichen Plätze eine Förderung von ca. 50.000€ zu erwarten.

Gemäß der Machbarkeitsstudie hat sich ein Erweiterungsbau an der Süd-Ost-Seite des Bestandsgebäudes als wirtschaftlichste Lösung herausgestellt. Der dadurch wegfallende

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 9 von 14

Außenspielbereich soll durch die exklusive Nutzung des jetzigen angrenzenden Gemeindespielplatzes kompensiert werden.

Die drei betreffenden Kostenträgergemeinden Pfeffelbach, Reichweiler und Thallichtenberg wurden im Vorfeld über den geplanten Erweiterungsbau informiert und haben in ihren Ortsgemeinderatssitzungen der Erweiterung grundsätzlich zugestimmt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem VG-Rat die Erweiterung der Kita Pfeffelbach zu beschließen und beauftragt die Verwaltung das Vergabeverfahren für die Planungsleistungen zur weiteren Maßnahmendurchführung umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:	13
Anwesende Mitglieder:	12
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	0
Stimmenenthaltungen:	0

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: 29.11.2023
Sitzungsort: im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: 13

Seite 10 von 14

3.4 Anträge von Fraktionen

3.4.1 Antrag der Fraktion der Grünen: "Kommunale Wärmeplanung jetzt angehen - Fördermittel des Bundes gezielt nutzen"

Sachverhalt:

Nach kurzer Beratung über den aktuellen Sachstand hinsichtlich der kommunalen Wärmeplanung wird der Antrag seitens der Fraktion der Grünen zurückgezogen.

3.4.2 Antrag der Fraktion der Grünen: "Photovoltaikanlagen auf allen öffentlichen Liegenschaften"

Sachverhalt:

Nach kurzer Beratung über den aktuellen Sachstand hinsichtlich der Photovoltaikanlagen auf öffentlichen Flächen wird der Antrag seitens der Fraktion der Grünen zurückgezogen.

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 11 von 14

Nicht öffentlicher Teil

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag:

29.11.2023

Sitzungsort:

im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel

Gesetzliche Zahl der Mitglieder:

13

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Sitzung des Hauptausschusses der VG Kusel-Altenglan

Sitzungstag: **29.11.2023**
Sitzungsort: **im großen Sitzungssaal, Rathaus Kusel**
Gesetzliche Zahl der Mitglieder: **13**

Seite 14 von 14

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt der Vorsitzende Dr. Stefan Spitzer um 21:35 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses.

Für die Richtigkeit der Niederschrift:

Vorsitzender:

Schriftführer:

.....
Dr. Stefan Spitzer

Uwe Stoll