



Sitzungsvorlage

| Fachbereich | AZ | Bearbeiter |
|--|----|--------------|
| FB 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen | | Daniel Brand |

| Beratungsfolge: | | |
|------------------|------------|------------|
| Beschlussgremium | Datum | Status |
| Hauptausschuss | 28.09.2023 | öffentlich |

**Tagesordnungspunkt:
Vorstellung und Beschlussfassung der aktualisierten Kosten für das
Feuerwehrgerätehaus Konken**

Sachverhalt:

Mit der Erteilung der Baugenehmigung im August 2022 konnten die beauftragten Ingenieurbüros die Ausführungsplanung und die Leistungsverzeichnisse für den weiteren Projektverlauf bearbeiten. Im Rahmen der Kostenkontrolle weisen die verpreisten Leistungsverzeichnisse Mehrkosten von 33% gegenüber der ursprünglichen Kostenberechnung von Mai 2021 auf. Diese Kostensteigerung entspricht dem aktuellen Baukostenindex des statistischen Bundesamtes und spiegelt damit die aktuelle Marktsituation wider.

Außerdem mussten im Gewerk Außenanlagen die Einheitspreise für das Entsorgen von Erdaushub angepasst werden. Mit Einführung der neuen Ersatzbaustoffverordnung (EBV) ab dem 01.08.2023 ist ein erhöhter Aufwand bei der Entsorgung zu kalkulieren, der bei rund 4.000m³ zu entsorgendem Erdaushub deutlich zu Buche schlägt.

Damit ergeben sich gegenüber der Baukostenberechnung von Mai 2021 mit brutto 2.643.500,00€ aktualisierte Baukosten von 3.732.600€.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem VG-Rat die Fortführung der Maßnahme zu den vorgestellten aktualisierten Baukosten zu beschließen.

Mitzeichnung: